

Gemeente Bloemendaal

Kennemer Lyceum



Klant

Naam: Gemeente Bloemendaal

Adres: Bloemendaalseweg 158, 2051 GJ Overveen

Contactpersoon: Nancy Smit

Polisnummer: 647012707

Relatienummer: 63238354

Accountmanager: Wim Mulder

Gebouw/ Object

Naam: Kennemer Lyceum

Adres: Adriaan Stoopplein 7, 2051 GJ Overveen

Inspectie

Uitgevoerd door: Raetsheren Consultancy BV

Adres: Arcadialaan 36A, 1810 KA Alkmaar

Inspecteur: Hans Sikkema

Inspectie datum: 07 oktober 2021

Rapportage referentie: Prj21101096

Rapportage datum: 11 oktober 2021

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding

Quickscan

Het doel van de quickscan

Belangrijke informatie

2. Locatie / Gebouw

Bouwkundig

Installaties

Aanwezige preventie maatregelen

1. Inleiding



Quickscan

Door Raetsheren Consultancy B.V. is een quickscan uitgevoerd aan het gebouw/object en de gebouwgebonden installaties en voorzieningen op de vermelde locatie. Deze quickscan bestaat uit een visuele inspectie en het fotografisch vastleggen hiervan.

Het doel van de quickscan

Deze quickscan is adviserend van aard en is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Het doel van deze quickscan is om de kans op schade te verkleinen en ook de omvang van de schade zoveel mogelijk te beperken. Daarnaast bevat dit rapport de meest actuele risico informatie en geeft het een overzicht van de aanwezige preventiemaatregelen.

Dit rapport is mede samengesteld op basis van de door u verstrekte informatie en de visuele waarnemingen van de risk engineer van Raetsheren. Indien u onjuistheden constateert, wilt u het ons dan laten weten.

Belangrijke informatie

Deze rapportage heeft niet als doel alle mogelijke gevaren te beschrijven dan wel in kaart te brengen. Aan de door ons verstrekte mondelinge of schriftelijke informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Er wordt derhalve dan ook geen aansprakelijkheid aanvaard naar aanleiding van deze rapportage.

Indien de tekst van deze rapportage ter zake een eenzelfde onderwerp afwijkt van de tekst in het polisblad gaat de tekst in de polis voor.

2. Locatie / Gebouw

BOUWKUNDIG

Bestemming: Verzamelcode Onderwijs

CEA code: 1561

Belendingen/situering: Woonwijk

Afstand belendingen: 6 meter

Bouwjaar: 1923

Vloeroppervlak m²: 5329

Aantal bouwlagen: 3

Buitenwanden: Metselwerk, Glas

Muur isolatie: Geen Niet bekend

Binnenwanden: Gips, Metselwerk, Kalkzandsteen

Dakconstructie: Hout

Dakisolatie: Geen Niet bekend

Dakafwerking: Bitumen, Pannen

Plafondafwerking: Systeemplafond

Buitenzonwering: Screens

Kelder / souterrain: Nee

Begane grond Hout en beton: PVC / Vinyl

Eerste verdieping Hout en beton: PVC / Vinyl

Tweede verdieping Hout en beton: PVC / Vinyl





INSTALLATIES



Elektrische installatie onderhoud / keuring

Periodieke keuringrapport aanwezig. Installatie vertoont visueel geen gebreken.



Elektrische installatie thermografie

Geen bijzonderheden aangetroffen.



Liftinstallatie keuring / onderhoud

Geldige keuringsticker is aanwezig.

AANWEZIGE PREVENTIE MAATREGELEN



Blusmiddelen

Brandblussers aanwezig en worden periodiek onderhouden.





Brandslanghaspels

Brandslanghaspels aanwezig en worden periodiek onderhouden.



Inbraakbeveiligingsinstallatie

Inbraakinstallatie aanwezig, wordt jaarlijks onderhouden en heeft een doormelding aan PAC



Bliksem- en aardingsbeveiliging

Geen bliksem- en aardingsbeveiliging aanwezig. Advies opgenomen als preventie.



BMI Brandmeldinstallatie

Brandmeldinstallatie aanwezig met doormelding aan PAC en wordt jaarlijks onderhouden.